

Legenda

Il Sistema Insediativo - Programma Operativo

- Zonizzazione**
- Zona A - Centro Storico
 - Zona B1 - Tessuto urbano consolidato (territorio saturo prevalentemente edificato)
 - Zona B2 - Zona di completamento insediativo (aree di diffusione urbana)
 - Zona C - Area di trasformazione plurifunzionale (a carattere peregrativo)
 - Zona C1 - Area di trasformazione plurifunzionale
 - Zona D1 - Produttiva esistente (artigianale, commerciale, ricettivo e altro)
 - Zona D2 - Produttiva turistico ricettivo di progetto (alberghiero, villaggi turistici, extralberghieri, o misto)
 - Zona D3 - Produttiva artigianale e commerciale di progetto (con valore di PIP)
 - Zona D4 - Area per turismo itinerante all'aria aperta (Glamcamping, Garde Sharing, sosta camper)
 - Zona E - Agricolo - territorio rurale aperto
 - Zona E1 - Agricola infraurbana (territorio rurale urbano intercluso)
 - Zona E2 - Agricola periurbana
 - Zona E3 - Agricola infraurbana e periurbana da destinare a orti
 - Zona E4 - Aggregati edilizi prevalentemente residenziali in contesti agricoli
 - Zona E5 - Agricola del bacino e sottobacino idrografico - Contratto di fiume
 - Zona E6 - Agricola di tutela paesaggistica (territorio naturale)

Attrezzature e servizi pubblici (Standard urbanistici locali e di interesse generale)

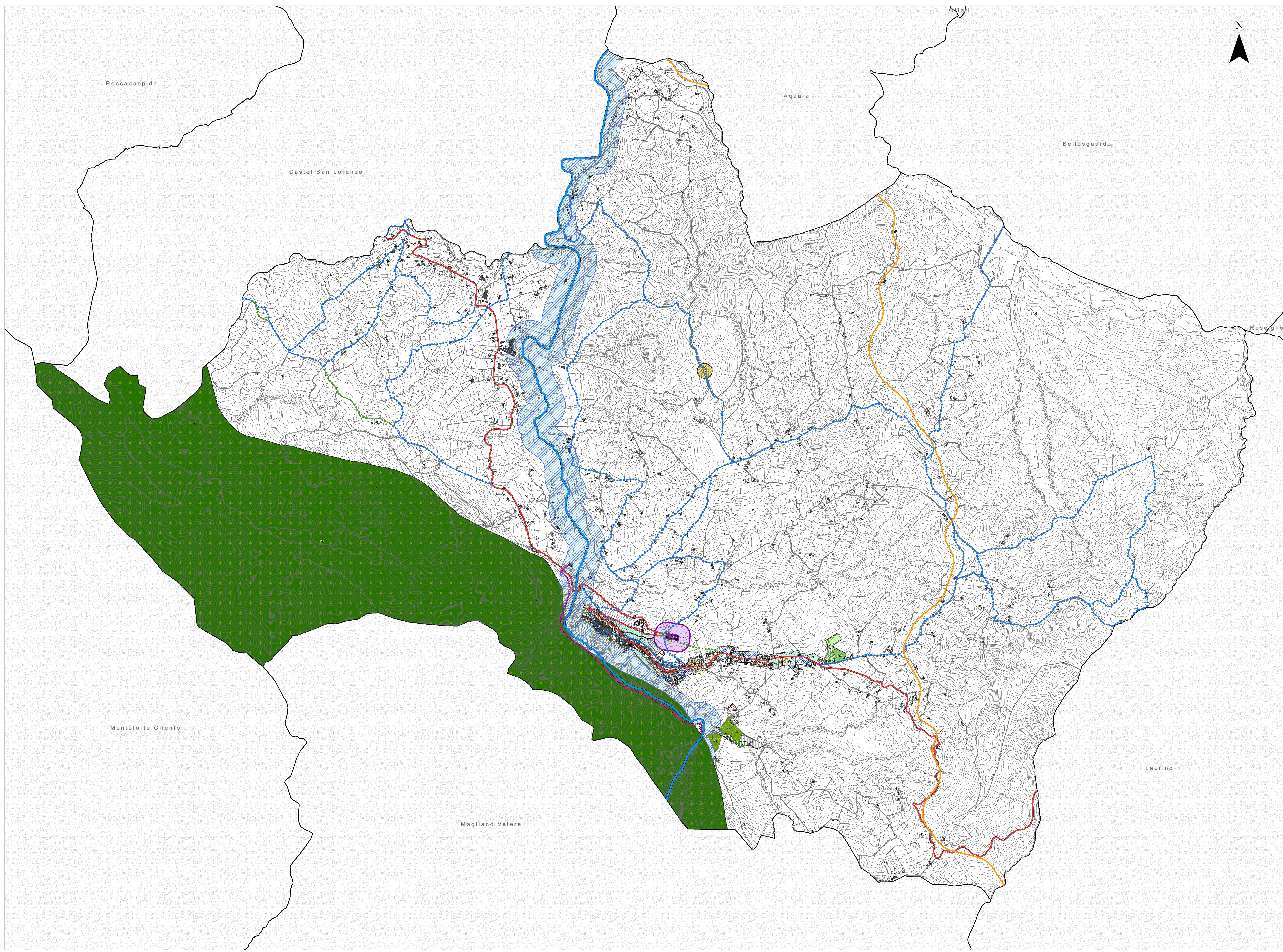
- Zona F1 - Attrezzature per l'istruzione
- Zona F2 - Attrezzature per interesse comune
- Zona F3 - Verde attrezzato
- Zona F3a - Verde attrezzato di progetto
- Zona F4 - Parcheggi
- Zona F4a - Parcheggi di progetto
- Zona F5 - Attrezzatura cimiteriale
- Zona F6 - Attrezzature Eco-ambientali
- Zona F7 - Attrezzature per lo sport e tempo libero
- Zona F7a - Attrezzature per lo sport e tempo libero di progetto
- Zona F8 - Attrezzature religiose di progetto

Fascia di rispetto cimiteriale

- Fascia di rispetto cimiteriale

Sistema della mobilità

- Rete primaria esistente
- Rete secondaria esistente
- Rete primaria di progetto
- Rete secondaria di progetto
- Passeggiata naturalistica percorso Kneipp e collegamento centrale elettrica



COMUNE DI FELITTO
Provincia di Salerno

PUC 2024
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Sindaco
Carmine Casella

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata
Responsabile del Procedimento
Ing. Daniele Grazzo

Progetto Urbanistico
Studio Di Gregorio Projects Srls
Arch. Lucido Di Gregorio



PO. 1.0 Il Programma Operativo - Zonizzazione generale

Elaborati adottati con Del. G.M. N. 18, del 21/03/2025

Elaborati in ottemperanza alle osservazioni scritte
Del. G.M. N. ___ del ____

Elaborati in ottemperanza agli atti della Conferenza di Servizi
e alla deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del ____

PIANO STRUTTURALE URBANISTICO (PSU)
a tempo indeterminato (ex art. 3 co. 3 L.R. 16/2004)

PROGRAMMA OPERATIVO
a tempo indeterminato (ex art. 3 co. 3 L.R. 16/2004)

RELAZIONE DI TESTO

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (PSU - PO)

Attività specialistiche

Studio agronomico
Dott. Francesco Perez

Studio geologico
D.ssa Geol. Pasqualina Carozzini
Dott. Geol. Giovanni Turco

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
Arch. Giovanni Ferrillo

Zonizzazione acustica
Ing. Alessandro Scovotto

1:25.000 1:10.000 1:5.000 1:2.000

○ ● ○ ○