

Legenda

Il Sistema Insediativo - Programma Operativo

- Zonizzazione**
- Zona A - Centro Storico
 - Zona B1 - Tessuto urbano consolidato (territorio saturo prevalentemente edificato)
 - Zona B2 - Zona di completamento insediativo (aree di diffusione urbana)
 - Zona C - Area di trasformazione plurifunzionale (a carattere perequativo)
 - Zona C1 - Area di trasformazione plurifunzionale
 - Zona D1 - Produttiva esistente (artigianale, commerciale, ricettivo e altro)
 - Zona D2 - Produttiva turistico ricettivo di progetto (alberghiero, villaggi turistici, extralberghieri, o misto)
 - Zona D3 - Produttiva artigianale e commerciale di progetto (con valore di PIP)
 - Zona D4 - Area per turismo itinerante all'aria aperta (Glamcamping, Garde Sharing, sosta camper)
 - Zona E - Agricolo - territorio rurale aperto
 - Zona E1 - Agricola infraurbana (territorio rurale urbano intercluso)
 - Zona E2 - Agricola periurbana
 - Zona E3 - Agricola infraurbana e periurbana da destinare a orti
 - Zona E4 - Aggregati edilizi prevalentemente residenziali in contesti agricoli
 - Zona E5 - Agricola del bacino e sottobacino idrografico - Contratto di fiume
 - Zona E6 - Agricola di tutela paesaggistica (territorio naturale)

Attrezzature e servizi pubblici (Standard urbanistici locali e di interesse generale)

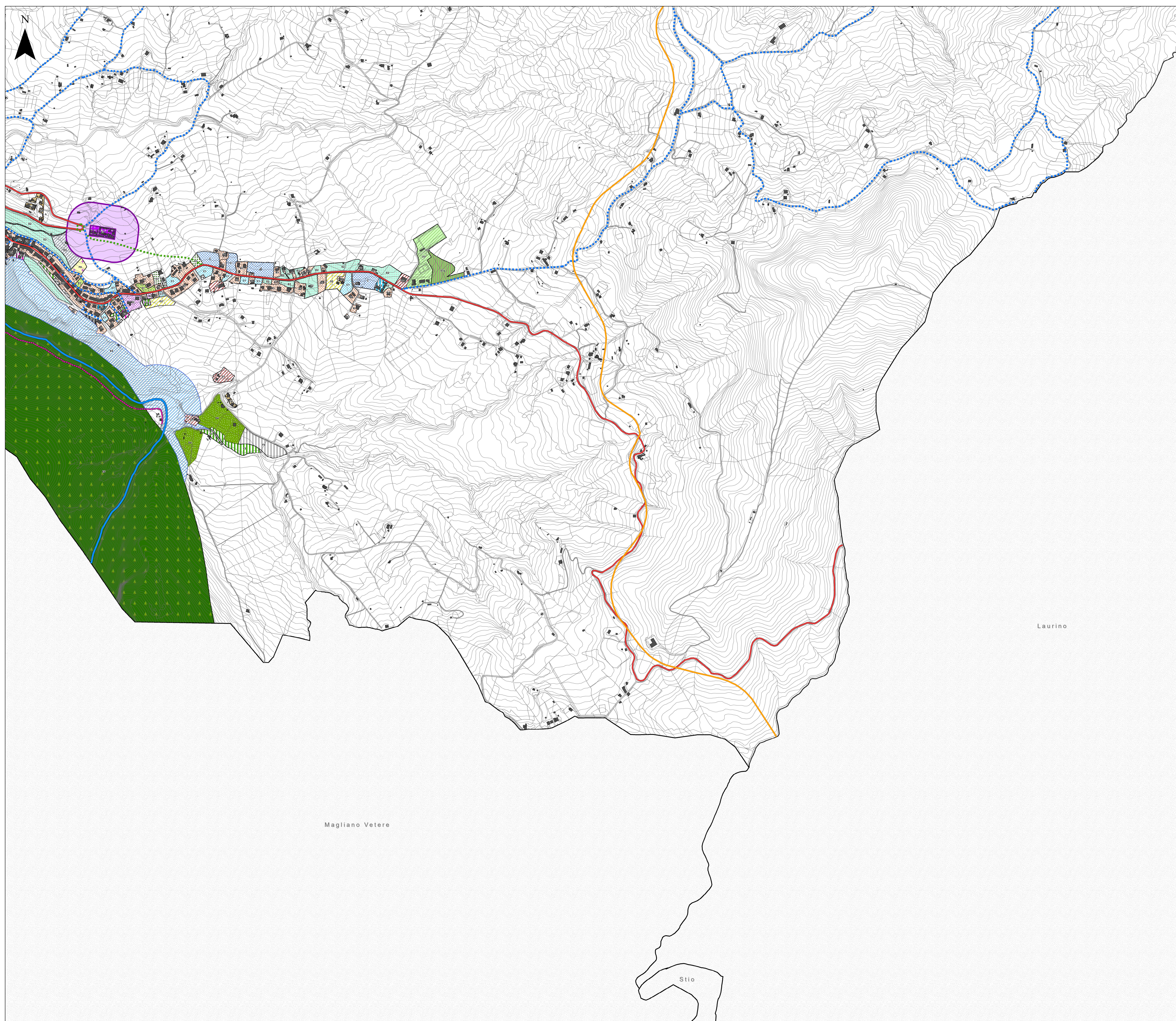
- Zona F1 - Attrezzature per l'istruzione
- Zona F2 - Attrezzature per interesse comune
- Zona F3 - Verde attrezzato
- Zona F3a - Verde attrezzato di progetto
- Zona F4 - Parcheggi
- Zona F4a - Parcheggi di progetto
- Zona F5 - Attrezzatura cimiteriale
- Zona F6 - Attrezzature Eco-ambientali
- Zona F7 - Attrezzature per lo sport e tempo libero
- Zona F7a - Attrezzature per lo sport e tempo libero di progetto
- Zona F8 - Attrezzature religiose di progetto

Fascia di rispetto cimiteriale



Sistema della mobilità

- Rete primaria esistente
- Rete secondaria esistente
- Rete primaria di progetto
- Rete secondaria di progetto
- Passeggiata naturalistica percorso Kneipp e collegamento centrale elettrica



Comune di Felitto - Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata - Responsabile Ing. Daniele Gnazzo - Tel. 0828-948028 - e-mail: ufficiourbanistica@comune.felitto.sa.it

COMUNE DI FELITTO

Provincia di Salerno

PUC
2024
PIANO
URBANISTICO
COMUNALE

Sindaco
Carmine Casella

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata
Responsabile del Procedimento
Ing. Daniele Gnazzo

Progetto Urbanistico
Studio Di Gregorio Projects Srls
Arch. Lucido Di Gregorio

FELITTO CITTÀ PAESAGGIO

Foto: Giuseppe Sarrelli

PO. 1.3 Il Programma Operativo - Zonizzazione quadrante 3

- Elaborati adottati con Del. G.M. N.18 del 21/03/2025
- Elaborati in ottemperanza alle osservazioni acquisite con Del. G.M. N. 04 del 04/04/2025
- Interventi di riferimento approvati dalla Conferenza di Servizi e alla Commissione della Provincia di Salerno, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 267 del 2000 (art. 10 del D.Lgs. n. 267 del 2000) e del D.Lgs. n. 112 del 2008 (art. 10 del D.Lgs. n. 112 del 2008) e del D.Lgs. n. 112 del 2008 (art. 10 del D.Lgs. n. 112 del 2008)

Attività specialistiche

Studio agronomico
Dott. Francesco Perino

Studio geologico
D.ssa Geol. Pasqualina Capozzoli
Dott. Geol. Giovanni Turco

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
Arch. Giovanni Ferraro

Zonizzazione acustica
Ing. Alessandro Scovotto

PIANO STRUTTURALE URBANISTICO (PSU)
a tempo indeterminato (ex art. 3 co. 3 L.R. 16/2004)

PROGRAMMA OPERATIVO
a tempo determinato (ex art. 3 co. 3 L.R. 16/2004)

RELAZIONE DI TESTO

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (PSU - PO)

Scale: 1:25.000 1:10.000 1:5.000 1:2.000